



# le Park

LA BAULE





LA BAULE, Route du Parc Neuf

## *Le charme* intemporel Baulois

Au cœur du bourg de la Baule-Escoublac, venez découvrir le charme et l'authenticité de la résidence LE PARK.

Le programme, composé de maisons et logements collectifs, s'intègre harmonieusement dans son environnement.

Sous les pins, s'inspirant de l'architecture balnéaire, nous vous proposons des logements lumineux et spacieux, évolutifs et adaptés à tous usages, disposant d'espaces extérieurs, conçus pour votre confort et votre bien-être.





De belles prestations pour  
votre confort et votre bien-être

### Qualité

Prestations de qualité : carrelage PORCELANOSA, parquet BERRY ALLOC, robinetterie GROHE, chauffage FINIMETAL, sanitaires JACOB DELAFON

### Sérénité

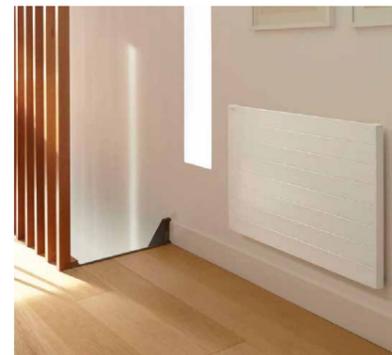
Contrôle d'accès à la résidence par vidéophone INTRATONE, serrurerie BRICARD

### Extérieurs

Jardins privés en rez de chaussée, balcons ou terrasses pour chaque logement, stationnements privés

### Typologie

De beaux espaces du **T2 au T5** avec des espaces généreux et lumineux





## Des accès *pratiques*

### Au cœur de la côte d'Amour

- Ligne TGV Paris Montparnasse > La Baule Escoublac en 3h10
- Ligne TER Nantes > La Baule en 48min
- Depuis Paris Autoroute A11 en 4h20
- Depuis Nantes N165 N171 en 1h05



Pour plus d'informations  
[www.groupe-atao.fr](http://www.groupe-atao.fr)



7 bis avenue Pétrels, 44500 La Baule

0805 38 35 35 Appel gratuit

[commercial@atao-promotion.fr](mailto:commercial@atao-promotion.fr)



LE GROUPE ATAO EST MEMBRE DE LA FPI PAYS DE LA LOIRE